

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-3**

Общая площадь дома м2 - 5 131,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	295 723,99	455 731,18	69 663,19	2 865,27	42 026,06	51 600,40	917 610,09
2	Начислено	2 351 331,77	2 579 367,77	761 058,48	41 833,65	305 171,32	472 192,66	6 510 955,65
3	Оплачено	2 382 780,42	2 691 907,88	730 095,62	41 319,16	310 913,84	460 152,68	6 617 169,60
4	Задолженность на конец года	264 275,34	343 191,07	100 626,05	3 379,76	36 283,54	63 640,38	811 396,14
5	Выполнено работ	2 224 687,02						2 224 687,02

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	288 828,98
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	78,65
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	59 240,81
1.8.	Транспортные услуги	8 452,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	10 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	204 876,10
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 680,92
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	84 420,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	38 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	12 810,73
5.1.	Акарицидная обработка	2 374,09
5.2.	Дезинсекция	3 523,80
5.3.	Дератизация	6 912,84
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	198 226,95
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	112 558,44
10	Обслуживание сантехнического оборудования	432 066,57
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	275 030,43
10.2.	Аварийное обслуживание	157 036,14
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	630,91
13	Обслуживание электрооборудования	79 441,80
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	473 077,72
15.1.	Уборка придомовой территории	270 802,20
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	200 727,12
15.4.	Содержание контейнерных	1 548,40
16	Диспетчерские услуги	16 423,19
17	Управление	413 609,73
17.1.	Фонд оплаты труда	144 558,49
17.2.	Страховые взносы	41 671,76
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	30 910,78
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	27 278,96
17.5.	Накладные расходы	169 189,74
Итого		2 224 687,02

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

